

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
adresa: Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, tel.: +420 387 712 111, fax: +420 387 712 158
e-mail: khscb@khscb.cz, ID datové schránky: agzai3c

Váš dopis značky:
Ze dne: 27. 8. 2024

Naše č. j.: KHSJC 30267/2024/HDM.CB-CK-PT-ST
Spisová značka: S-KHSJC 29662/2024

Vyřizuje: Bc. Jelínková,, Ing. Márová, Bc.
Nedorostová

Tel. číslo: 387 712 131, 118, 723

Datum: 16. 9. 2024

Obec Zlatá Koruna
Zlatá Koruna 55
382 02 Zlatá Koruna

IČ 002 46 212

Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví „VÍCEÚČELOVÝ OBJEKT č.p. 55, Zlatá Koruna, STAVEBNÍ ÚPRAVY 2. TŘÍD MATEŘSKÉ ŠKOLKY“ – projektová dokumentace pro stavební povolení

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích jako dotčený orgán státní správy vydává dle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 258/2000 Sb.) ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, toto:

závazné stanovisko

s projektovou dokumentací na akci „VÍCEÚČELOVÝ OBJEKT č.p. 55, Zlatá Koruna, STAVEBNÍ ÚPRAVY 2. TŘÍD MATEŘSKÉ ŠKOLKY“ (dále jen „projektová dokumentace“) předloženou orgánu ochrany veřejného zdraví dne 27. 8. 2024 žadatelem – Obec Zlatá Koruna, Zlatá Koruna 55, 382 02 Zlatá Koruna, IČ 002 46 212, (dále jen „žadatel“), jako s podkladem pro provedení stavby

s e s o u h l a s í

Souhlas je vázán na splnění této podmínky:

KHS Jč. kraje požaduje prokázat, že umělé osvětlení pobytových místností splňuje požadavky ČSN EN 124 64-1. do zahájení provozu nutno doložit měřením na místě.

Odůvodnění:

Místo stavby: p.č.st. 158/1, k.ú. Zlatá Koruna

Investor: Obec Zlatá Koruna, Zlatá Koruna 55, 382 02 Zlatá Koruna, IČ 002 46 212

Zpracovatel PD: Ing. Ladislav Sláma, Zubčice 41, 382 32 Velešín, IČ 466 18 066

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy 2.NP stávajícího objektu občanské vybavenosti ve vlastnictví Obce Zlatá Koruna. Záměrem je v dotčených prostorách vybudování mateřské školy se školní jídelnou – výdejnou. Předpokládaná kapacita jednotlivých tříd 25 dětí, celková kapacita zařízení 50 dětí. Z důvodu zajištění bezbariérového vstupu do budovy bude vybudován venkovní osobní výtah.

Dispoziční uspořádání třída 1.:

Vstup do třídy zajištěn přes centrální schodiště a chodbu.

Šatna pro děti navštěvující MŠ: celková užitá plocha 14,50 m², přístupná z centrální chodby. Přímou navazuje na denní místnost.

Denní místnost a ložnice: celková užitá plocha 92 m², velká místnost rozdělená posuvnými dveřmi na denní místnost a ložnici. Ve třídě umístěno umyvadlo.

Hygienické zázemí: celková užitá plocha 14 m², 6 dětských umyvadel, 5 dětských WC, 1 sprcha.

Dispoziční uspořádání třída 2.:

Vstup do třídy zajištěn přes centrální schodiště a chodbu.

Šatna pro děti navštěvující MŠ: celková užitá plocha 13,40 m², přístupná z centrální chodby. Přímou navazuje na denní místnost.

Denní místnost a ložnice: celková užitá plocha 96 m², velká místnost rozdělená posuvnými dveřmi na denní místnost a ložnici. Ve třídě umístěno umyvadlo.

Hygienické zázemí: celková užitá plocha 14,60 m², 6 dětských umyvadel, 5 dětských WC, 1 sprcha.

Dispoziční řešení školní jídelna – výdejna:

Transportní cesta dovážených pokrmů do výdejního prostoru bude probíhat vchodem v 1.NP, dále výtahem a následně chodbou na úrovni 2.NP do prostoru školní jídelny – výdejny. Pokrmy budou následně přiváženy na vozících v uzavřených gastronádobách a v přípravně přeloženy do udržovací skříně nebo přímo do mobilní vodní lázně o kapacitě 3xGN 1/1 a z ní následně vydávány v jednotlivých třídách.

Vlastní školní jídelna – výdejna přizpůsobena ke kompletaci pokrmů a jejich následnému výdeji. Členění školní jídelny- výdejny:

Úsek přípravy svačinek: Provozně oddělený úsek, vybavený pracovním stolem s dřezem, chladicí skříní na GN, nástěnnou policí a mikrovlnnou troubou.

Úsek přípravy nápojů, udržování pokrmů a mytí provozního nádobí a GN: Provozně oddělený úsek, vybavený el. Sklokeramickým sporákem s napouštěcí vodovodní baterií a troubou, pracovním stolem s dřezem, nerez regálem, nástěnnou policí a rychlovarnou policí.. Nad sporákem navržen odsavač par s tukovými filtry.

Úsek mytí a skladování stolního nádobí: provozně oddělený úsek umístěný v přípravně. Vybaven mycím stolem s dřezem, prolisem v pracovní desce a oplachovou sprchou a pracovním stolem, ve kterém pod pracovní deskou je umístěna profesionální podstolová myčka na stolní nádobí a změkčovač SV pro myčku. Zbylý prostor pod prac. Deskou mycího stolu je určen pro uložení

mycích prostředků a dávkovač k myčce. V tomto úseku také umýstěno umyvadlo s tekoucí studenou pitnou vodou a teplou vodou určené k mytí rukou personálu školní jídelny-výdejny.

Úsek výdeje pokrmů ve třídách: Pokrmy budou do obou výdejních míst ve třídách přivezeny v mobilní vodovodní lázni a postupně vydávány obsluze, která je roznese ke stolečkům.

V rámci prostoru školní jídelny – výdejny řešeno také hygienické zázemí pro personál – WC s předsíňkou a umyvadlem, šatna pro pracovníky výdejny a také úklidová komora s výlevkou.

Pro pracovníky MŠ zřízena šatna, hygienické zázemí (WC s předsíňkou a umyvadlem) a kancelář s oknem.

Osvětlení:

Součástí PD je také Protokol o provedených výpočtech. Zhotovitel ELINT – CK s.r.o. . Dle předložených výpočtů je umělé osvětlení řešených prostor je navrženo v souladu s ČSN EN 124 64 – 1.

Větrání a vytápění:

Předložená projektová dokumentace, zpracovaná Ing. Ladislavem Slámou, Stavby, projektování, inženýrská činnost, koordinace BOZP, 03/2024, zakázka č. MŠ/ZK/24, navrhuje v souladu s platným územním plánem obce Zlatá Koruna, ve vzdálenosti cca 70 m od nejbližšího akusticky chráněného prostoru, ve 2. NP víceúčelového objektu Zlatá Koruna č.p. 55, rekonstrukci stávajících prostorů určených pro dočasné ubytování na 2. třídy mateřské školky.

Rekonstrukce předpokládá stavební úpravy stávajících prostorů včetně hygienického zázemí, úpravy stávajícího dispozičního řešení, výměnu a doplnění vnitřních instalačních rozvodů elektroinstalace, zdravotní instalace (vody, kanalizace), rozvodů vytápění a otopných těles a VZT.

Součástí stavebních úprav bude provedení oprav omítek, nové obklady a dlažby, vnitřní výplně dveřních otvorů včetně nových zárubní a přístavba venkovního proskleného osobního výtahu GeN2Flex+ 11S – Madrid (bezpřevodový s permanentním magnetem, bez strojovny, s pohonem umístěným v horní části výtahové šachty pod stropem, s hlučností v kabině max 53 dB).

Vytápění rekonstruovaných prostor je navrženo stávajícím plynovým kotlem Viessmann Vitodens 200-W – 45 kW, umístěným v 1.PP objektu v technické místnosti (pro třídu 1 a výdejnu jídel), pro třídu 2 bude zdrojem tepla nový plynový kotel Viessmann Vitodens 200-W 35 kW, osazený v technické místnosti v 1. NP.

Větrání prostorů tříd a ložnic je navrženo rekuperačními jednotkami, umístěnými v hygienických zázemích ve 2. NP. Přívodní vzduch bude nasáván z venkovního prostoru na fasádě pomocí nasávacích žaluzií. Do potrubí budou vloženy tlumiče hluku. Znehodnocený vzduch bude odsáván pomocí odsávacích výústek a vyfukován nad střechu objektu.

Výdejna jídel bude odvětrávána nuceně podtlakově (odsávací digestoří, ventilátorem umístěným pod stropem výdejny s výfukem nad střechu objektu), hygienické zázemí nuceně podtlakově pomocí ventilátorů, umístěných pod stropem jednotlivých místností, prostory pro bioodpad, šatny a WC pro personál budou odvětrávány nuceně podtlakově pomocí stěnových radiálních ventilátorů s výfukem nad střechu objektu. Pro snížení akustického výkonu ventilátorů do větraných prostor a do okolí objektu budou v trasách potrubí přívodu, odvodu a výdechu vzduchu instalovány kusové tlumiče hluku.

Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu se realizací záměru nezmění.

Projektová dokumentace se zabývá hlukem ze stavební činnosti v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (navrhuje technická a organizační opatření).

KHS Jč. kraje posoudila předložený záměr z hlediska požadavků na ochranu před hlukem v souladu s § 30 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a neshledala rozpor s požadavky vyplývajícími z § 30 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb.

KHS Jč. kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci z hlediska požadavků na ochranu před hlukem v souladu s § 30 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a neshledala rozpor s požadavky vyplývajícími z § 30 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb.

Správní orgán KHS Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích jako dotčený orgán státní správy posoudil projektovou dokumentaci v souladu s požadavky předpisů, která se vztahují k tomuto typu školského zařízení, tj. zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých v platném znění.

Krajská hygienická služba
Jihočeského kraje
se sídlem v Č. Budějovicích
Na Sadech 25
370 71 České Budějovice

Bc. Terezie Jelínková
rada oddělení hygieny dětí a mladistvých CB-CK-PT-ST
(podepsáno elektronicky)